

**Форма отчета о доходах и расходах многоквартирного дома
Информация о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
собственников дома г. Пермь, Комсомольский проспект, д. 3
за период с 01 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г.**

Статьи расходов	Расходы
Жилищные услуги	1 810 482,67
1.Содержание жилья	829 387,39
Организация и содержание мест накопления ТБО	19 508,04
Дератизация и дезинфекция	16 143,59
Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	25 561,31
Обслуживание мусоропровода	96 191,40
Содержание придомовой территории	66 584,52
Содержание конструктивных элементов инженерного оборуд.	173 546,51
Содержание лифтового хозяйства	306 733,21
Уборка МОП	67 939,07
Сбор, передача обезвреживание ртутьсодержащих ламп	4 036,20
Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления	4 036,20
Обслуживание общедомовых приборов учета системы ГВС	3 366,96
Обслуживание общедомовых приборов учета системы ХВС	2 690,39
ВДГО	43 049,99
2.Текущий ремонт	364 855,45
Ремонт конструктивных элементов зданий инженерного оборуд.	364 855,45
3.Услуги управления	478 261,68
Услуги расчетно-кассового обслуживания	33 633,03
Услуги УК	444 628,65
4.Прочие доходы и расходы	107 613,15
СОИ холодное водоснабжение	30 600,32
СОИ водоотведение	24 882,60
СОИ ГВС	24 203,27
СОИ энергоснабжение	20 454,55
СОИ энергоснабжение агентск возн	7 472,41
5. Стоимость квитанции за кап. рем	6 365,00
6. Провайдер+ реклама (уплата налогов)	24 000,00
ИТОГО:	1 810 482,67

Бюджет	Начальное сальдо	Начислено	Поступило	Расходы	Конечное сальдо
Жилищные услуги	29 926,68	1 869 979,56	1 685 408,39	1 810 482,67	- 95 147,60
1.Содержж жилья	- 203 728,34	829 387,39	745 271,11	829 387,39	- 287 844,62
2.Текущий ремонт	243 938,72	393 507,25	353 921,75	364 855,45	233 005,02
3.Услуги управл-я	- 31 565,27	478 261,68	429 930,08	478 261,68	- 79 896,87
3.Прочие	- 43 550,05	102 458,24	85 923,61	107 613,15	- 65 239,59
СОИ ХВС	- 8 851,34	36 006,27	30 457,15	30 600,32	- 8 994,51
СОИ Водоотведение	- 4 647,09	22 016,31	19 520,31	24 882,60	- 10 009,38
СОИ ГВС	- 4 053,23	23 981,11	20 522,40	24 203,27	- 7 734,10
СОИ энергоснабж	- 7 405,36	20 454,55	15 423,76	20 454,55	- 12 436,15
СОИ агент возн энерг	- 18 593,03			7 472,41	- 26 065,44
4. Стоим квит за кап	- 668,39	6 365,00	6 361,84	6 365,00	- 671,55
5. Провайдер	65 500,00	60 000,00	64 000,00	24 000,00	105 500,00

Работы по ремонту конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования за период с 1 января по по 31 декабря 2021 г.

Вид работ	Стоимость
Замена доводчиков (под. 1,2)	3 515,68
Замена радиатора (кв. 92)	-1 037,02
Механизированная уборка снега с придомовой территории	3 202,40
Стремянка в помещение ИТП	2 100,00
Замена светильника в МОП (под. 1, этаж 4)	1 501,95
Механизированная уборка снега с придомовой территории (24.02.2021 г.)	1 601,15
Механизированная уборка снега с придомовой территории (25.03.2021 г.)	1 601,15
Устройство половой плитки в МОП (перед лифтом)	179 502,34
Замена уличных светильников на фасаде	26 942,55
Замена уличных световых коробов	8 309,75
Закрашивание граффити на фасаде	1 857,37
Замена тяговых канатов в лифтах (Лифт-Сервис)	48 698,00
Датчик лифта (Лифт-сервис)	4 018,00
Замена стояка канализации в кв. 79,85,86	18 920,40
Замена трубопровода ГВС в ИТП	6 635,00
Частичная замена магистрали канализации (мусорокамера)	9 891,60
Прочистка выпусков канализации спец техникой (под. 1,	3 849,31
Ремонт расходомера ОДПУ теплоснабжения	17 400,00
Замена трубопровода ГВС (помещение ИТП)	3 456,17
Механизированная убора снега на ПДТ (27.12.2021)	2 069,65
Устройство противоскользющего покрытия в тамбурах (под. 1,2)	11 592,00
повторный пуск газа после откл. (Газпром)	9 228,00
Итого	364 855,45